

Mesto Kysucké Nové Mesto Mestský úrad
Oddelenie výstavby a územného rozvoja,
Litovelská 871
024 01 Kysucké Nové Mesto

Vec: **NÁVRH NA VYDANIE ROZHODNUTIA O UMIESTNENÍ STAVBY** (podľa § 35 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov a § 3 vyhl.č.453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

STAVEBNÍK (NAVRHOVATEĽ) :

Meno a priezvisko (názov):.....

Adresa (sídlo):.....

Tel. kontakt, e-mail:.....

PREDMET ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA (STAVBA) :

Názov stavby:.....

Stručná charakteristika územia a spôsob jeho doterajšieho využitia:

POZEMOK :

Parcelné čísla a druhy pozemkov (podľa katastra nehnuteľností), na ktorých sa stavba umiestňuje:

Kat. územie	Parcelné číslo C-KN	Vlastník /meno, priezvisko, názov, adresa/
.....
.....
.....
.....

ZOZNAM ÚČASTNÍKOV ÚZEMNÉHO KONANIA (vlastníci susedných pozemkov– mená, adresy, parcelné čísla) podľa evidencie nehnuteľností:

Kat. územie	Parcelné číslo C-KN	Vlastník /meno, priezvisko, názov, adresa/
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

SÚHLAS VLASTNÍKA POZEMKU v prípade, že ide o návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia, ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo a pre navrhované opatrenie sa pozemok nedá vyvlastniť

.....
.....
.....

ÚDAJE O SPLNENÍ PODMIENOK URČENÝCH DOTKNUTÝMI ORGÁNMI, AK BOLI OBSTARANÉ PRED PODANÍM NÁVRHU :

.....
.....
.....

Ja dole podpísaný/á navrhovateľ/ka v súlade s ustanovením § 5, písm. a), § 13, ods. 1, písm. a) a § 14 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení vyhlasujem, že slobodne a bez nátlaku súhlasím so spracovaním mojich osobných údajov prevádzkovateľom Mesto Kysucké Nové Mesto v rozsahu údajov uvedených v tejto žiadosti. Právnym základom spracúvania osobných údajov je súhlas dotknutej osoby. Účelom spracúvania je riešenie doručenej žiadosti.

Poučenie: Podľa § 14, ods. 3 zákona č. 18/2018 Z. z. má dotknutá osoba právo kedykoľvek odvolať svoj súhlas so spracúvaním osobných údajov, ktoré sa jej týkajú. Odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania osobných údajov založeného na súhlase pred jeho odvolaním. Dotknutá osoba môže súhlas odvolať rovnakým spôsobom akým súhlas udelila.

V Kys. Novom Meste, dňa:.....

.....
podpis navrhovateľa

Prílohy k návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnenie stavby :

- 2 x situačný výkres (zakreslenie predmetu územného rozhodnutia a jeho polohy do katastrálnej mapy s vyznačením väzieb na okolie, napojenie na inžinierske siete
- 2x dokumentácia pre územné rozhodnutie, vypracovaná oprávnenou osobou /v prípadoch uvedených v § 45 odst. 6 písm. a) stavebného zákona postačí dokumentácia, vypracovaná osobou s prísluš. vzdelaním/
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia, prípadne iné opatrenia dotknutých orgánov
- doklady o rokovaní s účastníkmi územného konania, ak sa konali pred podaním návrhu
- doklad o uhradení správneho poplatku (40,00 € – fyzické osoby; 100,00 € – právnické osoby)

Návrh na nové využitie územia obsahuje ďalšie podklady a dokumentáciu, z ktorých musia byť dostatočne zrejmé najmä

- dôvody, spôsob, rozsah a dôsledky nového využitia územia,
- výškové usporiadanie navrhovaných zmien, napr. charakteristické rezy terénnych úprav, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery,
- spôsob neškodného odvádzania povrchových vôd a ochrany podzemných vôd, predpokladané napojenie na siete a zariadenia technického vybavenia územia,
- dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia

Návrh na vymedzenie chránenej časti krajiny (chráneného územia, ochranného pásma) alebo na vyhlásenie stavebnej uzávery obsahuje ďalšie podklady a dokumentáciu, z ktorých musia byť dostatočne zrejmé najmä

- dôvody a rozsah navrhovaných opatrení s presným vecným a územným vymedzením navrhovaných zákazov alebo obmedzení,
- dôsledky, aké budú mať navrhované opatrenia na funkčné a priestorové usporiadanie územia s návrhom potrebných územnotechnických a organizačných opatrení,
- predpokladaný čas trvania navrhovaného opatrenia alebo oznámenie, že platnosť rozhodnutia nemožno časovo obmedziť.